



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
П'ятдесят перша сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 грудня 2025 року

селище Слобожанське

№ 5033-51/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши клопотання громадянина Каца Юрія Володимировича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Махно Інна Олексіївна, витяг з Державного реєстру речових прав від 01.09.2025 року (дата державної реєстрації 27.08.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3195956912020), відповідно до статей 12, 35, 116, 118, 121, 122, 186, пункту 27 підпункту 5 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Черемуха», діл. № 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Кацу Юрію Володимировичу земельну ділянку площею 0,0508 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0952) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Черемуха», діл. № 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Каца Юрія Володимировича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова
Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Іван КАМІНСЬКИЙ
Людмила ЛАГОДА